

MPZP terenu Żoliborza Południowego

Numer uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzania planu :	XXV III/538/2004
Data podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu :	2004-04-15
Dzielnica :	Żoliborz
Aktualny etap prac nad planem :	Etap 4 
Powierzchnia planu :	78 ha
Główny projektant planu :	mgr inż. arch. Anna Kosik-Kłopotowska
Zespół autorski :	Zagadnienia programowo-przestrzenne: mgr inż. arch. Anna Kosik-Kłopotowska mgr inż. arch. Elżbieta Mazurkiewicz-Pietruczenia mgr inż. arch. Katarzyna Budka mgr inż. Maciej Kowalczyk inż. Katarzyna Trębacka Zagadnienia komunikacyjne: inż. Tatiana Dańko mgr inż. Stefan Kowalski Zagadnienia ochrony środowiska: mgr inż. Ewa Zakrzewska mgr inż. arch. kraj. Joanna Latała Zagadnienia infrastruktury technicznej: mgr inż. Stefan Parys Zagadnienia ekonomiczne, własnościowe: dr Małgorzata Kowalska mgr inż. Marta Brysiak
Podstawowe założenia planu :	 <p>Przekształcenie byłych terenów przemysłowo-składowych w nowoczesną dzielnicę mieszkaniowo-usługową średniego funkcjonalnego Warszawy, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none">- w wykształcenie placu miejskiego w rejonie skrzyżowania ulic Broniewskiego, Jana Pawła II i Popieluski poprzez m.in. przekształcenie podstawowego układu komunikacyjnego;- rozbudowę istniejącego układu komunikacji dla obsługi w skazanych terenach mieszkaniowo-usługowych, oraz:- ustalenie w skaznika intensywności zabudowy, w skaznika powierzchni biologicznie czynnej oraz w wysokości budynków;- ustalenie zasad kształtowania przestrzeni publicznych;- w prowadzenie zasad rozmieszczania reklam;- zapewnienie obsługi obszaru planu infrastrukturą techniczną;- zapewnienie ochrony zasobów środowiska i krajobrazu;- zapewnienie ochrony dziedzictwa kulturowego;- zapewnienie warunków niezbędnych dla korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne, szczególnie poruszające się na wózkach inwalidzkich.
Załączniki :	Koncepcja planu - tekst (PDF, 1,88 MB) Koncepcja planu - rysunek - wariant 1 (JPG, 7,10 MB) Koncepcja planu - rysunek - wariant 2 (JPG, 7,07 MB) Koncepcja planu - rozwiązania dla Placu Grunwaldzkiego (PDF, 2,76 MB) Inwentaryzacja urbanistyczna - tekst (PDF, 776 KB) Inwentaryzacja urbanistyczna - rysunek (JPG, 5,02 MB) Dokumentacja fotograficzna 1 (JPG, 409 KB) Dokumentacja fotograficzna 2 (JPG, 441 KB) Dokumentacja fotograficzna 3 (JPG, 0,99 MB) Dokumentacja fotograficzna 4 (JPG, 743 KB) Dokumentacja fotograficzna 5 (JPG, 460 KB) Dokumentacja fotograficzna 6 (JPG, 643 KB) Dokumentacja fotograficzna 7 (JPG, 490 KB) Dokumentacja fotograficzna 8 (JPG, 483 KB) Dokumentacja fotograficzna 9 (JPG, 442 KB) Dokumentacja fotograficzna 10 (JPG, 867 KB) Dokumentacja fotograficzna 11 (JPG, 341 KB) Dokumentacja fotograficzna 12 (JPG, 998 KB) Uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu (PDF, 8,44 KB)
Wy.	